

Haus 1, Erdgeschoss

148,4 m² Wohnfläche (ohne Putzabzug)

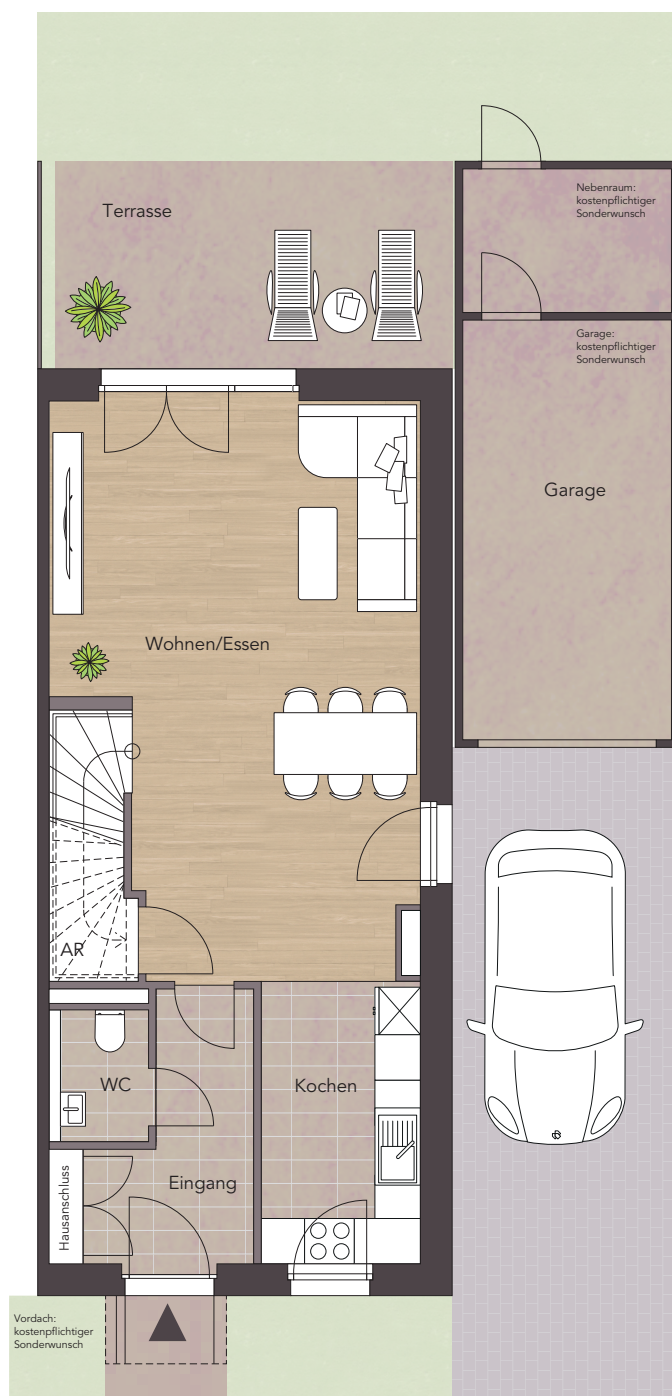
147,0 m² Wohnfläche (mit Putzabzug)



WOHNFLÄCHEN (ohne Putzabzug)

Wohnen/Essen	32,9 m ²
WC	2,3 m ²
Kochen	7,8 m ²
Eingang	6,1 m ²
Abstellraum	1,9 m ²
Terrasse (50%)	7,2 m ²
Gesamt	58,2 m²

vollständiges
Baugebiet ►



Haus 1, 1.Obergeschoss

148,4 m² Wohnfläche (ohne Putzabzug)

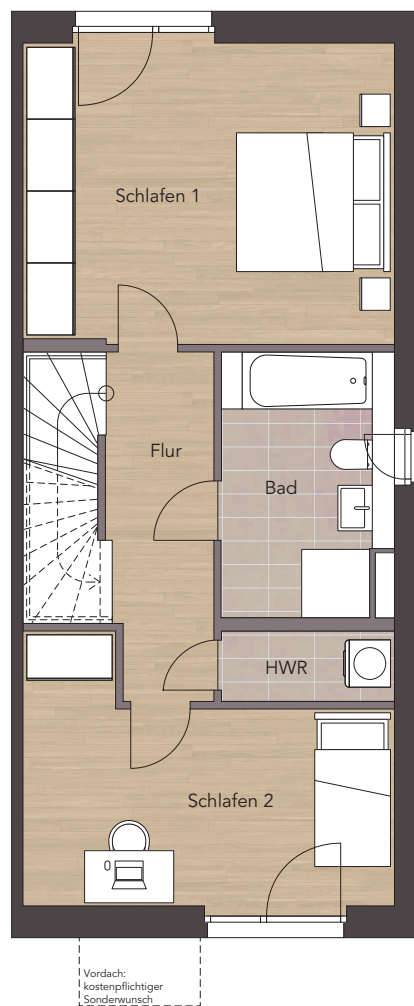
147,0 m² Wohnfläche (mit Putzabzug)



WOHNFLÄCHEN (ohne Putzabzug)

Flur	6,3 m ²
Bad	7,7 m ²
HWR	2,1 m ²
Schlafen 1	19,4 m ²
Schlafen 2	14,0 m ²
Gesamt	49,5 m²

vollständiges
Baugebiet ►



Haus 1, 2.Obergeschoss

148,4 m² Wohnfläche (ohne Putzabzug)

147,0 m² Wohnfläche (mit Putzabzug)

vollständiges
Baugebiet ►



WOHNFLÄCHEN (ohne Putzabzug)

Flur	1,9 m ²
Schlafen / Homeoffice	15,1 m ²
Studio	17,8 m ²
Dachterrasse (50%)	5,9 m ²
Gesamt	40,7 m²

Technikraum mit Puffer- und
Batteriespeicher - Nutzfläche 1,9 m²

